



# FRIEDAS HAUS

## Ausstattung

---

<b>Alle Schlafzimmer</b>		Plisées zum Verdunkeln Decken und Kissen für Allergiker geeignet Kommoden für Kleider (keine großen Schränke) Kinderreisebett (optional)
<b>Schlafzimmer 1 (EG)</b>	16 qm	Doppelbett 180 x 200 cm Kommode Sessel Eiche Dielenboden
<b>Schlafzimmer 2 (EG)</b>	11 qm	Zwei Einzelbetten 90 x 200 cm Kommode Originaler Fliesenboden
<b>Schlafzimmer 3 (OG)</b>	8 qm	Doppelbett 160 x 200 cm Kommode Originaler Kiefer Dielenboden
<b>Schlafzimmer 4 (OG)</b>	14 qm	Doppelbett 180 x 200 cm Kleiderschrank Originaler Kiefer Dielenboden
<b>Schlafzimmer 5 (DG)</b>	8 qm	Doppelbett 160 x 200 cm Kommode Eiche Dielenboden
<b>Esszimmer</b>	30 qm	Eingangsbereich mit Garderobe Direkter Zugang zur Terrasse Sichtestrichboden mit Fußbodenheizung Esstisch, Eckbank und Stühle für 12 Personen Kinderhochstuhl (optional) Sessel Originaler Holzherd mit Backrohr Verschiedene Brettspiele Geschirr, Besteck, Gläser usw. für 12 Personen
<b>Wohnzimmer</b>	30 qm	Eiche Dielenboden Kaminofen Ledersofa (optional: Ausziehbett für 2 Personen, 140 x 220 cm) Lesecke Große Kinderspielecke mit Büchern, Playmobil und weiteren Spielen 55" Smart TV Bluetooth Plattenspieler und Soundbox

---



# FRIEDAS HAUS

---

<b>Küche</b>	11 qm	5-flammiger Gasherd Elektrobackofen mit Dampffunktion Mikrowelle mit Backofen Kühlschrank mit Gefrierfach Spülmaschine Nespresso Kaffeemaschine Filter Kaffeemaschine Wasserkocher Handmixer Pürierstab
<b>Bad EG</b>	6 qm	Fliesenboden mit Fußbodenheizung Walk-in Dusche WC Heizkörper mit Handtuchwärmer Fön
<b>Bad OG</b>	10 qm	Originaler Holzboden Dusche mit Rainshower Freistehende Badewanne WC Heizkörper mit Handtuchwärmer
<b>Flur EG</b>	13 qm	Direkter Zugang zur Terrasse
<b>Flur OG</b>	10 qm	Originaler Holzboden Lesecke Treppensicherung für Kinder (optional)
<b>Terrasse</b>	30 qm	Teaktisch und -stühle für 12 Personen Sonnenliege und Sitzbank Holzkohlegrill
<b>Sauna</b>		Gartenhaus mit Sauna (5 qm) und Ruheraum (23 qm) 4 Ruheliegen Elektroheizung
<b>Garten</b>	1000 qm	Liegewiese
<b>Sonstiges</b>		WLAN Waschmaschine Rauchmelder Staubsauger Wäscheständer

---